



Consiglio di Amministrazione

<i>Presidente</i>	<i>Adriano</i>	<i>TUGNOLO</i>
<i>Vicepresidente</i>	<i>Giorgio</i>	<i>UCCELLATORI</i>
<i>Componenti</i>	<i>Antonio</i>	<i>BELTRAME</i>
<i>“</i>	<i>Claudio</i>	<i>GAIGA</i>
<i>Rappresentante Reg.le</i>	<i>Nicola</i>	<i>SALVATORE</i>

Deliberazione n. 607/CDA/3278 del 30.05.2023

OGGETTO: Autorizzazione in deroga al vigente Regolamento consorziale di polizia idraulica per la realizzazione di un fabbricato residenziale, mediante demolizione e ricostruzione di corpi di fabbricati esistenti, posto in fregio al canale consorziale “Fosson Sud” ubicato in loc. Sant’Anna nel Comune di Chioggia – Provvedimenti

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO

-CHE con domanda del 24.04.2023, prot. cons. n. 3107 del 24.04.2023, la ditta Boscolo Papo Filippo ha chiesto al Consorzio, l’autorizzazione per la realizzazione di un fabbricato residenziale, mediante demolizione e ricostruzione di corpi di fabbricato esistente, posto in fregio ala canale consorziale “Fosson Sud” ubicato in loc. Sant’Anna nel Comune di Chioggia;

-CHE l’area oggetto dall’intervento, di proprietà della ditta richiedente, è identificata in catasto nel comune censuario di Chioggia al Fg. 69 mapp. 1335;

VISTI

-la Scheda Tecnica predisposta dall’Assistente Catastale – Geom. Enrico ODORIZZI - in data 15.05.2023, registrata al n. 3560 di Prot. del 16.05.2023, con relativa documentazione dal quale si riscontra la presenza lungo il tratto a monte e a valle dell’area oggetto di intervento in sinistra idraulica del canale “Fosson Sud” di fabbricati e manufatti realizzati ad una distanza inferiore a m 4,00 rispetto al ciglio del canale stesso e che a seguito dei lavori per la demolizione del fabbricato esistente e la costruzione del nuovo fabbricato aumenta la distanza di corpi di fabbrica rispetto al ciglio del canale “Fosson Sud” e che la realizzazione del nuovo fabbricato residenziale viene rispettata la distanza minima di 6 m dal ciglio del

canale consorziale “Fosson Sud” e che detta distanza non pregiudica l’esecuzione dei lavori di pulizia e manutenzione lungo il fronte di proprietà della ditta stessa;

-il Regolamento di Polizia Idraulica deliberato dall’Assemblea consorziale in data 28.06.2011 n. 53/A/492 ed approvato dalla Giunta Regionale del Veneto con provvedimento adottato nella seduta del 8.11.2011, aggiornato con deliberazione dell’Assemblea consorziale in data 11.03.2016 n. 31/A/1605 e approvato dalla Giunta Regionale del Veneto con Provvedimento adottato nella seduta del 5 maggio 2016 e notificato al Consorzio in data 09.05.2016 n. 180551 di Prot;

-l’art.132 e seguenti del R.D. 08.05.1904 n.368;

CONSIDERATO che, su motivate proposte del Settore preposto, il Consiglio di Amministrazione può autorizzare il Direttore a rilasciare concessioni e autorizzazioni in deroga a quanto stabilito nelle prescrizioni indicate nel Regolamento di Polizia Idraulica;

-A voti unanimi, espressi nei modi di legge,

d e l i b e r a

a) di incaricare il Direttore a rilasciare, per quanto di competenza, alla ditta Boscolo Papo Filippo l’autorizzazione per la realizzazione di un fabbricato residenziale, mediante demolizione e ricostruzione di corpi di fabbricato esistente, posto in fregio ala canale consorziale “Fosson Sud” ubicato in loc. Sant’Anna nel Comune di Chioggia, alle seguenti condizioni:

- 1) il nuovo fabbricato ad uso residenziale, dovrà essere realizzato ad una distanza minima variabile tra m 6,00 e m 6,79 rispetto al ciglio del canale consorziale “Fosson Sud”;
- 2) il nuovo fabbricato dovrà essere comunque realizzato ad una distanza non inferiore a m 5,00 dal confine con la proprietà demaniale;
- 3) la ditta per la realizzazione di qualsiasi tipo di recinzione lungo il fronte di proprietà posto in fregi al canale consorziale “Fosson Sud” dovrà essere preventivamente autorizzata dal Consorzio, comunque la recinzione dovrà essere installata ad una distanza minima non inferiore a m 6 dal ciglio del canale consorziale “Fosson Sud”;
- 4) la ditta in conseguenza dei lavori per la realizzazione del nuovo fabbricato ad uso residenziale, sarà ritenuta responsabile per eventuali futuri cedimenti strutturali del fabbricato stesso, sollevando il Consorzio da ogni responsabilità in merito;
- 5) la ditta dovrà garantire costantemente lungo il fronte di proprietà posto in fregio al canale “Fosson Sud” il passaggio dei mezzi e del personale consorziale per l’esecuzione delle operazioni periodiche di pulizia e manutenzione;

- 6) la ditta dovrà comunicare per iscritto al Consorzio, sia la data di inizio che quella di ultimazione lavori;
- b) di dare atto che la presente deliberazione non è soggetta al controllo preventivo del direttore della struttura regionale competente nella materia in cui opera l'ente ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 53/1993 ed è esecutiva dalla data di adozione.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

-Dott.ssa Claudia ZAMPIERI-

IL DIRETTORE

-Dott. Ing. Giancarlo MANTOVANI-

IL PRESIDENTE

-Adriano TUGNOLO -